

DIREZIONE TECNICA

Ancona, 19/12/2023

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Procedura aperta con modalità telematica per l'appalto integrato per l'affidamento della progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori denominati PORTO DI ORTONA - APPROFONDIMENTO DEI FONDALI MEDIANTE DRAGAGGIO E CONSOLIDAMENTO DELLA BANCHINA DI RIVA INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO DELLA BANCHINA - PRIMO TRATTO PNRR - Missione M5C3 "Interventi speciali per la coesione territoriale" - Investimento 4 "Interventi infrastrutturali per le Zone Economiche Speciali (ZES)" C.U.P. J79J21012000006 CIG: A0100CA987

Il Responsabile Unico del Progetto, ai fini dell'affidamento dell'appalto indicato in epigrafe, premesso quanto segue:

- La Legge 84/94 e s.m.i. sulla riforma dell'ordinamento portuale e successive modifiche ed integrazioni attribuisce all'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale i compiti di indirizzo e programmazione delle attività portuali, nonché le funzioni di governo del territorio portuale rientrante nell'ambito della rispettiva circoscrizione.
- Con Decreto Presidenziale n. 241 del 21/09/2023 si è proceduto ad approvare il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica redatto dalla Società Modimar Project S.r.l., con sede legale in via Asmara n. 72, 00199 Roma (RM), acquisito al protocollo di questa Autorità con n. 15509 del 15/09/2023 e relativo all'intervento "Porto di Ortona - Approfondimento dei fondali mediante dragaggio e consolidamento della Banchina di Riva - Intervento di consolidamento della banchina - Primo tratto", così come integrato dalla nota prot. n. 15744 del 20/09/2023;
- Sempre con Decreto Presidenziale n. 241 del 21/09/2023 si è provveduto ad approvare la documentazione di gara riferita all'affidamento di cui trattasi al fine di procedere all'aggiudicazione dell'appalto integrato (progettazione esecutiva ed esecuzione lavori) di cui all'art. 44 del D.Lgs. n. 36/2023, sulla base del suddetto Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023 e, ai sensi dell'art. 44, co. 4 del D.Lgs. n. 36/2023, con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, co. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- A tal proposito si è proceduto alla pubblicazione del relativo Bando di gara presso la GU/S S 186 del 27/09/2023 e la GU 5a Serie Speciale - Contratti Pubblici n.113 del 29-9-2023 con termine, previsto per la presentazione dell'offerta, corrispondente alla data del giorno 06/11/2023, ore 13:00;
- L'importo a base dell'affidamento per l'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione delle lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) è sintetizzato come segue:

Importo a base d'appalto		
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso <i>(di cui € 1.299.057,30 per costi della manodopera (art.41, comma 14, del Codice)</i>	10.715.456,48 €
A.2	Costi della sicurezza da PSC (non soggetti a ribasso)	92.167,29 €
A.3	Totale Lavori (A.1+A.2)	10.807.623,77 €
A.4	Progettazione Esecutiva (soggetta a ribasso)	121.545,00 €

A.5	Importo Totale soggetto a ribasso (A.1+A.4)	10.837.001,48 €
A.6	Importo Totale a base d'Appalto (A.1+A.2+A.4)	10.929.168,77 €

➤ L'intervento si compone delle lavorazioni di cui alla tabella sotto riportata:

Descrizione	Categoria	Importo [Euro]	% totale lavori	Classificazione lavori	Qualificazione	Subappaltabile	Avvalimento
LAVORI MARITTIMI E DRAGAGGI	OG 7	10.807.623,77	100 %	PREVALE	SI	SI	SI
TOTALE		10.807.623,77	100 %				

➤ Ai sensi dell'art. 2. Allegato II.12 al D. Lgs. n. 36/2023 la classifica stabilita secondo il livello di importo è la VII, fatte salve le previsioni recate dall'art. 2, comma 2, dell'allegato II.12 al D. Lgs. 36/2023.

➤ Le classi e le categorie dei lavori oggetto di progettazione esecutiva risultano essere le seguenti:

CATEGORIA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID. Opere	Corrispondenza I.143/49 Classi e cat.	IDENTIFICAZIONE DELLE OPERE	Grado di complessità	Valore delle opere
IDRAULICA	Navigazione	D.01	VII/c	Opere di navigazione interna e portuali	0,65	Euro 10 807 623,77

➤ Con riguardo alla presente procedura risulta prevista l'applicazione dell'inversione procedimentale di cui all'art 107, comma 3 del D.Lgs.n.36/2023;

➤ Con Decreto Presidenziale n. 280 del 10/11/2023 si è proceduto a nominare la Commissione giudicatrice al fine di assolvere agli adempimenti previsti dal disciplinare di gara;

➤ Alla luce delle risultanze contenute nel processo verbale di aggiudicazione, relativo alle sedute del 13 novembre 2023 – 20 novembre 2023 – 23 novembre 2023, l'offerta economicamente più vantaggiosa è stata presentata dal Costituendo RTI: Fincantieri Infrastruttura Opere Marittime Spa con sede in Trieste, Via Genova n. 1, P.I e C.F.: 01336990328 - Impresa Costruzioni Mentucci Aldo Srl con sede in Senigallia (AN), Via Marche n. 38 P.I e C.F.: 00982160426, avendo l'operatore economico in questione conseguito il punteggio complessivo pari a punti **99,56335** conseguente al punteggio di merito tecnico di punti 80,00 e al punteggio di merito economico di **19,56335** punti (conseguente al ribasso offerto del 21,73 % sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza);

➤ Il costituendo RTI ha indicato, ai sensi dell'art. 44 del Codice, quale incaricato della progettazione ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs 36/2023 il seguente soggetto in raggruppamento temporaneo di progettisti: SEACON SRL con sede legale in: ROMA via/piazza: Viale Dei Parioli n. 60 codice fiscale: 06400550585 partita IVA: 01543571002 | ACALE SRL con sede legale in: ANCONA via/piazza: Via Tommasi 28 codice fiscale: 02399260427 partita IVA: 02399260427;

- L'offerta formulata dal concorrente, ai sensi delle previsioni recate dal disciplinare di gara è risultata anomala, ciò in ragione del punteggio attribuito al prezzo e alla somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara;
- Con nota Protocollo n. 0019885/2023 del 24/11/2023 sono state richieste dallo scrivente RUP, ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. 36/2023, le necessarie giustificazioni in ordine all'offerta formulata, così da poterne verificare la congruità;
- Il Costituendo RTI: Fincantieri Infrastructure Opere Marittime Spa - Impresa Costruzioni Mentucci Aldo Srl, in data 01/12/2023, ha provveduto a trasmettere, mediante la piattaforma telematica in uso alla stazione appaltante <https://autoritaportualeancona.acquistitelematici.it/>, la documentazione giustificativa in questione entro i termini assegnati;
- Ad esito del sub procedimento di verifica dell'offerta anomala, come da documento istruttorio del 06/12/2023, conclusivamente, alla luce della valutazione delle giustificazioni presentate, è stata rilevata la congruità dell'offerta in questione;
- Nel corso della seduta di gara del 12/12/2023, come da relativo verbale, è stata dichiarata la congruità dell'offerta presentata dal Costituendo RTI: Fincantieri Infrastructure Opere Marittime Spa - Impresa Costruzioni Mentucci Aldo Srl con conferma della graduatoria presente nel verbale del 23/11/2023;
- Per quanto concerne il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dagli artt. 94 e 95 e ss. del D.lgs. 36/2023 e di quelli di ordine speciale necessari per eseguire le prestazioni di cui al presente affidamento, tenuto conto dei riscontri effettuati in capo da parte dell'operatore economico suindicato, mediante ricorso al sistema FVOE ed ove necessario interpellando le amministrazioni competenti, deve ritenersi attestato, sulla base dei certificati ad oggi acquisiti, il possesso, da parte dell'operatore economico suindicato, nonché degli incaricati della progettazione, dei requisiti generali e dei requisiti speciali previsti ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, avuto riguardo a quanto dichiarato ed indicato in sede di documentazione di gara;
- Più in particolare risultano acquisiti, così come di seguito specificato:

Fincantieri Infrastructure Opere Marittime Spa

- Attestazione rilasciata dalla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia (prot. n. 19923 del 24/11/2023) relativa ai dati iscrizione white list – Data inizio iscrizione 26/05/2023- stato iscrizione: iscritta;
- Certificato dell'Anagrafe delle Sanzioni amministrative da reato;
- Estratto del casellario annotazioni riservate istituito presso l'A.N.A.C;
- Esito verifica regolarità fiscale acquisita con FVOE attestante la posizione regolare della società e nota prot. n. 20136 del 29/11/2023 trasmessa dall'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Trieste, attestante l'assenza di carichi pendenti definitivamente e non definitivamente accertati;
- Certificati casellari giudiziali riferiti ai soggetti di cui all'art. 94, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023;
- Documento Unico di Regolarità Contributiva (prot. inps 37930734);
- Visura Camerale attestante l'insussistenza di procedure concorsuali e l'iscrizione nel Registro delle Imprese o nell'Albo delle Imprese artigiane tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;
- Attestazione regolarità Legge n. 68/99 emessa da Collocamento Mirato di Trieste (prot. n. 20771 del 07/12/2023);
- Attestazione Soa n. 29344AL/11/00 attestante la qualificazione nella categoria OG 7 Classifica VIII;

Impresa Costruzioni Mentucci Aldo Srl

- Attestazione rilasciata dalla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia (prot. n. 19920 del 24/11/2023) relativa ai dati iscrizione white list – Data inizio iscrizione 28/04/2023- stato iscrizione: iscritta;
- Certificato dell'Anagrafe delle Sanzioni amministrative da reato;
- Estratto del casellario annotazioni riservate istituito presso l'A.N.A.C;
- Esito verifica regolarità fiscale acquisita con FVOE attestante la posizione regolare della società e nota prot. n. 21388 del 19/12/2023 trasmessa dall'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Ancona, attestante l'assenza di violazioni;
- Certificati casellari giudiziali riferiti ai soggetti di cui all'art. 94, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023;
- Documento Unico di Regolarità Contributiva (prot. inail 40583994);
- Visura Camerale attestante l'insussistenza di procedure concorsuali e l'iscrizione nel Registro delle Imprese o nell'Albo delle Imprese artigiane tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;
- Attestazione regolarità Legge n. 68/99 emessa da Regione Marche Centro per l'impiego di Senigallia (prot. n. 20047 del 28/11/2023);
- Attestazione Soa n. 51157/17/00 attestante la qualificazione nella categoria OG 7 Classifica VIII;

SEACON SRL

- Informativa liberatoria provvisoria rilasciata dalla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia (prot. n. 19921 del 24/11/2023);
- Certificato dell'Anagrafe delle Sanzioni amministrative da reato;
- Estratto del casellario annotazioni riservate istituito presso l'A.N.A.C;
- Esito verifica regolarità fiscale acquisita con FVOE attestante la posizione regolare della società;
- Certificati casellari giudiziali riferiti ai soggetti di cui all'art. 94, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023;
- Documento Unico di Regolarità Contributiva (prot. inail 40820249);
- Certificato di regolarità contributiva inarcassa 2011426.23.11.2023
- Visura Camerale attestante l'insussistenza di procedure concorsuali e l'iscrizione nel Registro delle Imprese o nell'Albo delle Imprese artigiane tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;
- Attestazione regolarità Legge n. 68/99 emessa da Regione Lazio – Sild Roma (prot. n. 20950 del 12/12/2023);
- Ai fini dei requisiti di cui all'allegato II.12 parte V del D. lgs n. 36/2023: Visura camerale, prodotta mediante FVOE, attestante la presenza di direttore tecnico e relativa certificazione di iscrizione all'ordine degli ingegneri con anzianità 12/03/1979 – organigramma società

ACALE SRL

- Informativa liberatoria provvisoria rilasciata dalla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia (prot. n. 20941 dell'11/12/2023);
- Certificato dell'Anagrafe delle Sanzioni amministrative da reato;
- Estratto del casellario annotazioni riservate istituito presso l'A.N.A.C;
- Esito verifica regolarità fiscale acquisita con FVOE attestante la posizione regolare della società;
- Certificati casellari giudiziali riferiti ai soggetti di cui all'art. 94, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023;
- Documento Unico di Regolarità Contributiva (prot. inail 40878485);
- Certificato di regolarità contributiva inarcassa 2011429.23.11.2023
- Visura Camerale attestante l'insussistenza di procedure concorsuali e l'iscrizione nel Registro delle Imprese o nell'Albo delle Imprese artigiane tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;

- Attestazione regolarità Legge n. 68/99 emessa da Regione Marche Centro per l'impiego di Ancona (prot. n. 20421 del 04/12/2023);
 - Ai fini dei requisiti di cui all'allegato II.12 parte V del D. lgs n. 36/2023: Visura camerale, prodotta mediante FVOE, attestante la presenza di direttore tecnico e relativa certificazione di iscrizione all'ordine degli ingegneri con anzianità 15/02/1990 – organigramma società – possesso attestazione di qualifica per coordinamento della sicurezza e relativo attestato di aggiornamento.
- con riguardo ai certificati dei carichi pendenti ad oggi acquisti deve darsi atto dell'assenza di risultanze;
- con riguardo alla struttura operativa per la redazione del progetto esecutivo risulta comprovato il possesso dei titoli di studio in capo ai professionisti indicati, attesa la documentazione trasmessa mediante FVOE e la consultazione dei relativi albi professionali;

Premesso quanto sopra

VISTO il D.M. n. 492 del 3 dicembre 2021, emesso dal Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili di concerto con il Ministro per il Sud e la Coesione territoriale, con cui, in attuazione di quanto previsto dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Misura M5C3-11 – Investimento 4 “Interventi infrastrutturali per le Zone Economiche Speciali (ZES)”, viene ripartita la somma di 630 milioni di euro tra le zone economiche speciali per la realizzazione di interventi tra loro coerenti e interconnessi che mirano nel loro insieme a favorire la competitività e lo sviluppo economico nelle aree ZES;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'articolo 2, comma 1 del suddetto D.M. n. 492/2021 questa Autorità di Sistema Portuale è stata nominata Soggetto attuatore dell'intervento “*Porto di Ortona - Approfondimento dei fondali mediante dragaggio e consolidamento della Banchina di Riva*” con contestuale assegnazione di un finanziamento di euro 13.000.000,00;

CONSIDERATO che con nota di questo Ente prot. n. 2106 del 29.03.2022 è stata inoltrata alla Direzione Generale per la vigilanza sulle Autorità di Sistema Portuale, il trasporto marittimo e per vie d'acqua interne l'analisi ambientale degli interventi assegnati, redatta secondo gli orientamenti tecnici sull'applicazione del principio “*non arrecare un danno significativo*” all'ambiente (DNSH), così come disposto dall'art. 3 del suddetto D.M. n. 492/2021 nonché quali criteri o elementi valutativi questa Amministrazione intende adottare per favorire l'inclusione di giovani e donne nella progettazione e realizzazione dei progetti;

CONSIDERATO altresì, che questa Autorità di Sistema Portuale in data 07.07.2022 ha sottoscritto con il MIMS l'Atto d'obbligo per l'attuazione dell'intervento in argomento, approvato dal MIMS con Decreto n. 171 del 20.07.2022;

VISTO il Programma triennale delle opere pubbliche 2023/2025 di questa Autorità di Sistema Portuale, approvato unitariamente al Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023 con Deliberazione del Comitato di Gestione n. 54 del 27.10.2022, il quale prevede l'esecuzione dell'intervento “*Porto di Ortona - Approfondimento dei fondali mediante dragaggio e consolidamento della Banchina di Riva*”, con uno stanziamento di spesa del valore di euro 13.000.000,00;

TENUTO CONTO che ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del DL n. 76/2020 smi, è sempre autorizzata, su richiesta dell'amministrazione che intenda usufruirne, la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via anticipata, anche nelle more delle verifiche di cui all'articolo 99 del D.Lgs 36/2023, nonché dei requisiti speciali.

Tanto premesso e considerato,

- Vista la Legge n. 84/1984 e s.m.i. sulla riforma dell'ordinamento portuale e successive modifiche ed integrazioni, che attribuisce all'Autorità di Sistema Portuale i compiti di indirizzo e programmazione delle attività portuali, nonché le funzioni di governo del territorio portuale rientrante nell'ambito della rispettiva circoscrizione.
- Visti gli artt. 14, 25, 71 e 108 co.2 ss. del D. Lgs. 36/2023, nonché la normativa richiamata nella narrativa che precede.

PROPONE

- La conferma della proposta di aggiudicazione riferita all'affidamento della progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori denominati PORTO DI ORTONA - APPROFONDIMENTO DEI FONDALI MEDIANTE DRAGAGGIO E CONSOLIDAMENTO DELLA BANCHINA DI RIVA INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO DELLA BANCHINA - PRIMO TRATTO PNRR - Missione M5C3 "Interventi speciali per la coesione territoriale" - Investimento 4 "Interventi infrastrutturali per le Zone Economiche Speciali (ZES)" C.U.P. J79J21012000006 CIG: A0100CA987 mediante affidamento al Costituendo RTI: Fincantieri Infrastructure Opere Marittime Spa con sede in Trieste, Via Genova n. 1, P.I e C.F.: 01336990328 - Impresa Costruzioni Mentucci Aldo Srl con sede in Senigallia (AN), Via Marche n. 38 P.I e C.F.: 00982160426 (soggetto incaricato della progettazione ai sensi dell'art. 66 del D. Lgs. 36/2023 RTP: SEACON SRL con sede legale in: ROMA via/piazza: Viale Dei Parioli n. 60 codice fiscale: 06400550585 partita IVA: 01543571002 | ACALE SRL con sede legale in: ANCONA via/piazza: Via Tommasi 28 codice fiscale: 02399260427 partita IVA: 02399260427) approvando i relativi verbali di gara;
- Di dare atto che l'importo di aggiudicazione alla luce del ribasso offerto (per un importo complessivo, a corpo, al netto del ribasso offerto (21,73 %) risulta essere il seguente:

Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 8.360.576,06
di cui Costo della manodopera	€1.299.057,30
di cui per gli oneri aziendali della sicurezza ai sensi di quanto previsto dall'art.108, comma 9 del Codice	€120.000,00
Corrispettivo per la progettazione esecutiva al netto del ribasso offerto	€121.545,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 92.167,29
Importo contrattuale di aggiudicazione	€8.574.288,35

- Di disporre, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del DL n. 76/2020 smi, è sempre autorizzata, su richiesta dell'amministrazione che intenda usufruirne, la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via anticipata;
- Di approvare il relativo il quadro economico definitivo, ammontante ad euro 13.000.000,00, con destinazione di euro **8.574.288,35** per l'esecuzione delle prestazioni in affidamento ed euro 4.425.711,65 a titolo di somme a disposizione dell'Amministrazione.

La spesa per l'intervento in argomento potrà trovare copertura finanziaria nel capitolo di spesa ex 211/010 e voce 2.02.03.06.001 "Manutenzione straordinaria su beni demaniali di terzi" del bilancio preventivo per l'esercizio di competenza di questa Autorità di Sistema Portuale".

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Gianluca Pellegrini